

Характеристики объекта

Дата формирования: 27 апреля 2018

Параметр	Значение
Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом	
Аварийность объекта	
Тип состояния	-
Расширенная информация о строении	
Дата обследования	15.06.2017
Дополнительная информация	-
Общая площадь квартир, находящихся в муниципальной собственности	0.00
Количество квартир	66
Среднее количество проживающих	0.000
Вид владения	Частный
Дополнительная информация по капитальному ремонту	-
Группа капитальности	-
Площадь здания	8064.900
Высота здания	23.870
Год постройки	2016
Кадастровый номер	31:23:0402001:27
Дата регистрации кадастрового паспорта	-
Износ	0.00
Дата, на которую установлен износ здания	09.08.2016
Количество подъездов	4
Количество этажей	8
Инвентарный номер	23791
Наличие совета дома (есть/нет)	Нет
Принадлежность к архитектурными памятникам (есть/нет)	-
Год последнего КР	-
Срок службы	1
Дата выдачи посл. тех. паспорта	09.08.2016
Максимальное количество этажей	8
Минимальное количество этажей	8
в т.ч нежилая площадь	673.400
Дата формирования электронного паспорта	-

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом	
Расширенная информация о строении	
Периметр постройки	-
Тип постройки	Многоквартирный жилой дом с встроенно-пристроенным детским садом
Год проведения реконструкции	-
Номер в реестре жилищного фонда	-
Информация о проведении ремонтных работ или реконструкции	-
Общая площадь	8064.900
в т.ч. жилая площадь	4464.700
Количество секций	4
Серия постройки	-
Год серии	-
Площадь застройки	1676.900
Год начала эксплуатации	2017
Строительный объём	26170.000
Количество подземных этажей	1
Тип объекта	Многоквартирный жилой дом
Количество зарегистрированных жителей	0
Количество встроенных (пристроенных) нежилых помещений	0
Площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений в частной собственности	0.000
Площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений в государственной (муниципальной) собственности	0.000
Общая площадь встроенных (пристроенных) нежилых помещений	0.000
Количество нежилых помещений	1
Площадь нежилых помещений в частной собственности	673.400
Площадь нежилых помещений в государственной собственности	0.000
Общая площадь нежилых помещений	673.400
Площадь коридоров	118.500
Количество железных дверей	5
Площадь лестничных клеток	17.100
Общая площадь помещений общего пользования	537.720
Общая характеристика площадей и эксплуатационные показатели	
Газоны	-
Площадь придомовой территории, в том числе	-
Без покрытия	-

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Общие энергетические характеристики

Дата проведения энергетического аудита	-
Класс энергетической эффективности	-
Фактический удельный расход, Вт/м ³ Сград	-
Нормативный удельный расход, Вт/м ³ Сград	-

Инженерное оборудование

Отопление - Длина разводки в квартирах	1588.020
Отопление - Тип системы отопления по общедомовой разводке	Верхняя
Отопление - Короба	0
Отопление - Количество узлов управления	1
Отопление - Конвекторы	0
Отопление - Тип спускного крана	Шаровой
Отопление - Задвижки	0
Отопление - Количество элеваторных узлов	0
Отопление - Количество точек входа	1
Отопление - Длина розлива	94.370
Отопление - Наличие приборов учета	Да
Отопление - Тип теплоисточника или теплоносителя системы теплоснабжения	Вода
Отопление - Количество тепловых узлов	0
Отопление - Отапливаемая площадь	2345.000
Отопление - Тип отопительных приборов	Секционные радиаторы
Отопление - Тип системы отопления по поквартирной разводке	Горизонтальная
Отопление - Наличие индивидуального теплового пункта	Да
Отопление - Тип системы	Нет
Отопление - Наличие транзитных сетей	Да
Отопление - Запорно-регулирующая арматура	174
Отопление - Количество ОПУ	1
Отопление - Тепловая мощность автономного источника тепловой энергии	0.00
Отопление - Тип автономного источника тепловой энергии	Иное
Отопление - Длина трубопроводов	1660.420
Отопление - Чугунные радиаторы	0
Отопление - Количество радиаторов в квартирах	196
Отопление - Количество радиаторов на лестничных клетках	19

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Инженерное оборудование

Отопление - Отпуск ресурса	По показаниям общедомовых ПУ
Отопление - Стояки - физический износ	0.000
Отопление - Длина стояков в квартирах	0.000
Отопление - Длина стояков в подвалах	0.000
Отопление - Количество стояков	24
Отопление - Тип системы отопления по количеству труб	Двухтрубная
Отопление - Калориферы стальные	0
Отопление - Печи, камины, очаги - физ. износ	0.000
Отопление - Печи, камины, очаги - год окончания периода эффект. эксплуат.	-
Отопление - Площадь теплоизоляции	22.510
Отопление - Трехходовые краны	0
Отопление - Тип труб	Металло-пластик
Отопление - Тип	Автономная котельная газовая
Отопление - Вентили - физ. износ	0.000
Отопление - Вентили	0
ХВС - Длина разводки в квартирах	243.050
ХВС - Распределительная сеть - физ. износ	0.000
ХВС - Материал труб распр. сети	Металло-пластик
ХВС - Вид разводки	Нижняя
ХВС - Количество вентилях в подвалах	0
ХВС - Вентили латунные	0
ХВС - Количество точек входа	1
ХВС - Длина розлива	151.240
ХВС - Количество водомерных узлов	1
ХВС - Наличие приборов учета	Да
ХВС - Наличие транзитных сетей	Да
ХВС - Количество ОПУ	1
ХВС - Количество узлов управления	1
ХВС - Длина трубопроводов	672.690
ХВС - Отпуск ресурса	По показаниям общедомовых ПУ
ХВС - Стояки - физический износ	0.000
ХВС - Длина стояков в квартирах	278.400

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Инженерное оборудование

ХВС - Длина стояков в подвалах	0.000
ХВС - Количество стояков	24
ХВС - Тип труб	Металло-пластик
ХВС - Тип	Центральное
ХВС - Запорная арматура - физический износ	0.000
ГВС - Длина разводки в квартирах	243.050
ГВС - Распределительная сеть - физ. износ	0.000
ГВС - Материал теплоизол. распр. сети	-
ГВС - Материал труб распр. сети	Металло-пластик
ГВС - Вид разводки	Верхняя
ГВС - Количество пробковых кранов в подвалах	0
ГВС - Количество вентилей в подвалах	0
ГВС - Количество узлов управления	1
ГВС - Количество задвижек	24
ГВС - Количество точек входа	1
ГВС - Длина розлива	298.070
ГВС - Наличие приборов учета	Да
ГВС - Тип системы	Нет
ГВС - Наличие транзитных сетей	Да
ГВС - Количество ОПУ	0
ГВС - Тип автономного источника тепловой энергии	Иное
ГВС - Количество теплообменников, бойлеров, другого оборудования	0
ГВС - Длина трубопроводов	788.200
ГВС - Отпуск ресурса	По нормативам или квартирным ПУ
ГВС - Источник ресурса в системе ГВС	Домовая котельная
ГВС - Стояки - физический износ	0.000
ГВС - Длина стояков в квартирах	348.000
ГВС - Длина стояков в подвалах	0.000
ГВС - Количество стояков	27
ГВС - Тип труб	Металло-пластик
ГВС - Тип	Автономная котельная газовая
ГВС - Запорная арматура - физический износ	0.000

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Инженерное оборудование

Мусоропроводы - Количество стволов	0
Мусоропроводы - Площадь мусороприемных камер	0.000
Мусоропроводы - Объем мусороприемных камер	0.000
Мусоропроводы - Количество приемо-загрузочных клапанов	0
Мусоропроводы - Длина стволов	0.000
Мусоропроводы - Тип конструкции	Отсутствует
Водоотведение - Количество крышек ревизий	60
Водоотведение - Длина канализационных стояков в подвалах	0.000
Водоотведение - Длина канализационных труб в подвалах	190.000
Водоотведение - Наличие транзитных сетей	Да
Водоотведение - Длина трубопроводов	1335.000
Водоотведение - Длина стояков	348.000
Водоотведение - Количество стояков	30
Водоотведение - Объем выгребных ям	27.00
Водоотведение - Тип труб	Пластик
Водоотведение - Тип	Септик
Газоснабжение - Количество газовых котлов, всего	2
Газоснабжение - Количество газовых плит, всего	66
Газоснабжение - Соотв. требованиям	20.000
Газоснабжение - Количество счетчиков, всего	66
Газоснабжение - Количество точек входа	2
Газоснабжение - Количество газовых колонок, всего	0
Газоснабжение - Наличие приборов учета	Да
Газоснабжение - Количество ОПУ	1
Газоснабжение - Не соотв. требованиям	0.000
Газоснабжение - Отпуск ресурса	По показаниям общедомовых ПУ
Газоснабжение - Длина сетей газоснабжения	20.000
Газоснабжение - Тип	Установка шкафная
Электроснабжение - Совокупная присоединенная мощность	136.000
Электроснабжение - Количество счетчиков всего	207
Электроснабжение - в т.ч. двухставочных	0
Электроснабжение - Протяженность сетей коммунального освещения	3182.000

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Инженерное оборудование

Электроснабжение - Вводно-распределительные устройства	2
Электроснабжение - Количество электрических плит	0
Электроснабжение - Количество точек входа	2
Электроснабжение - Количество групповых щитков в подвале и на л/к	72
Электроснабжение - Наличие приборов учета	Да
Электроснабжение - Количество светильников дневного света	172
Электроснабжение - Количество светильников с лампами ДРЛ	0
Электроснабжение - Количество светильников с лампами накаливания	0
Электроснабжение - Количество ОПУ	2
Электроснабжение - Количество номерных знаков	0
Электроснабжение - Установленная мощность автономного источника генерации	0.00
Электроснабжение - Тип автономного источника генерации	Иное
Электроснабжение - Количество силовых щитов	26
Электроснабжение - Отпуск ресурса	По показаниям общедомовых ПУ
Электроснабжение - Количество уличных осветительных приборов	60
Электроснабжение - Протяженность сетей питания лифтов и электронасосов	0.000
Электроснабжение - Количество выключателей	170
Электроснабжение - Длина сетей в местах общего пользования	5000.000
Электроснабжение - Тип	Центральное
Лифты - смешанные	0
Лифты - Телефон диспетчера	0
Лифты - с раздвижными дверями	0
Лифты - с открывающимися дверями	0
Лифты - пассажирские	0
Лифты - Количество лифтов, всего	0
Лифты - грузовые	0
Тип системы пожаротушения	Пожарные гидранты
Тип водоотведения	Внутренние
Телефон	Да
Переговорно-замочное устройство(или кодовый замок)	1
Наличие противопожарной защиты дома	Нет
Кабельное ТВ	Да

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Инженерное оборудование

Объединенные диспетчерские системы	Нет
Подключение к компьютерным сетям	Да
Система видеонаблюдения	Да
Радио	Нет
Антенны коллективного пользования	Нет
Водостоки - физ. износ	0.000
Водостоки - год окончания периода эффект. эксплуат.	-
Количество бассейнов	0
Количество саун	0
Вид системы вентиляции	Без чердака
Тип вентиляции	Приточно-вытяжная

Конструктивные элементы

Фундамент - Площадь цоколя	249.220
Фундамент - Площадь отмостки	320.000
Фундамент - Тип основания	Искусственное (сваи)
Фундамент - Материал фундамента	Монолитный железобетон
Фундамент - Тип фундамента	Свайные столбчатые каменные, бетонные и железобетонные
Фундамент - Объем фундамента	563.000
Полы - Площадь цементных полов в мусоросборных камерах	0.000
Полы - Площадь цементных полов в машинных отделениях	0.000
Полы - Площадь цементных полов в прямках	1.000
Полы - Площадь цементных полов на л/к	0.000
Полы - Площадь полов из керамической плитки	799.000
Полы - Площадь полов из древесностружечных (древесноволокнистых) плит	0.000
Полы - Площадь полов гранитных, мраморных	0.000
Полы - Площадь полов цементно-песчаных, бетонных, мозаичных	1191.700
Полы - Площадь полов паркетных	0.000
Полы - Площадь полов дощатых	0.000
Полы - Площадь плитки ПВХ на л/к	0.000
Полы - Площадь полов из рулонных материалов	0.000
Полы - Площадь цементных полов в теплоцентрах, водомерных узлах и щитовых	23.100
Перекрытия - Площадь междуэтажных перекрытий	5034.000

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Конструктивные элементы

Перекрытия - Площадь чердачных перекрытий	839.000
Перекрытия - Площадь подвальных перекрытий	839.000
Перекрытия - Тип	Железобетонные
Проемы - Количество входов в подвал	-
Проемы - Количество подвальных окон	0
Проемы - Двери - физ. износ	0.000
Проемы - Двери - год окончания периода эффективной эксплуатации	-
Проемы - в т.ч. слуховые окна	0.000
Проемы - Площадь остекления	-
Проемы - Скобянные изделия	0
Проемы - в т.ч. металлические	-
Проемы - в т.ч. металлические	29
Проемы - Другое	-
Проемы - Площадь подвальных окон	0.000
Проемы - Площадь дверных проемов	-
Проемы - Количество дверных проемов	54
Проемы - в т.ч. вентиляционные окна	0.000
Проемы - Окна - физ. износ	0.000
Проемы - Окна - год окончания периода эффект. эксплуат.	-
Проемы - Площадь оконных проемов	-
Проемы - Материал внутренних стен	Пластик
Проемы - Количество оконных проемов	303
Проемы - Площадь подооконных досок	-
Стены - Площадь стен	0.000
Стены - Внутренние стены - физ. износ	0.000
Стены - Тип внутренних стен	Несущие
Стены - Площадь перегородок	0.000
Стены - Материал несущих стен	Кирпич
Крыша - Антисептирование и антипирирование деревянных конструкций	0.000
Крыша - Площадь обрешетки кровли	0.000
Крыша - Площадь кровли металлической	0.000
Крыша - Площадь кровли из штучных материалов	0.000

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Конструктивные элементы

Крыша - Площадь кровли из рулонных материалов	1481.000
Крыша - Количество выходов на чердак	4
Крыша - Количество продухов на чердаке	0
Крыша - Слуховые окна	0
Крыша - Водосточные трубы	0.000
Крыша - Количество водосточных труб	0
Крыша - Водоотводящие лотки и отводы от здания	13
Крыша - Водоотводящие стояки	0.000
Крыша - Площадь утеплителя	1481.000
Крыша - Толщина утеплителя	80.000
Крыша - Количество лазов на кровлю	4
Крыша - Длина металлического покрытия парапета	317.050
Крыша - Свесы	0.000
Крыша - Площадь утеплителя чердачных перекрытий	1191.700
Крыша - Тип утеплителя чердачных перекрытий	189
Крыша - Тип утеплителя чердачных перекрытий	Минераловатные плиты
Крыша - Защитные ограждения	317.050
Крыша - Количество стропильных ног	0
Крыша - Общая площадь крыши/кровли	-
Крыша - Желоба	0.000
Крыша - Тип	Плоская
Крыша - Количество флюгарок на канализационных стояках	4
Крыша - Количество колпаков на вентканалах	0
Крыша - Количество вентканалов	14
Крыша - Площадь козырьков	0.000
Крыша - Количество козырьков	0
Фасады - торцовая часть облицовки	0.000
Фасады - лицевой фасад облицовки	0.000
Фасады - Площадь облицовки, всего	0.000
Фасады - дворовый фасад облицовки	0.000
Фасады - Площадь фасада, всего	5184.200
Фасады - Балконы, лоджии, эркеры, крыльца - физ. износ	0.000

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом

Конструктивные элементы

Фасады - Балконы, лоджии, эркеры, крыльца	137.050
Фасады - Ограждения балконов	105.050
Фасады - Балконы и козырьки по железобетонным балкам-консолям и плитам перекрытия	0
Фасады - Количество балконов	23
Фасады - Балконы и козырьки по стальным консольным балкам с заполнением монолитным железобетоном или сборными плитами	0
Фасады - Балконы и козырьки по стальным консольным балкам с дощатым заполнением	0
Фасады - Пояса	0.000
Фасады - Карнизы	0.000
Фасады - Ограждения	0.000
Фасады - Количество лоджий	0
Фасады - Металлические покрытия на выст. частях стен	0.000
Фасады - Окрытия окон	0.000
Фасады - Парапеты	0.000
Фасады - торцовая часть штукатурки	0.000
Фасады - лицевой фасад штукатурки	0.000
Фасады - Площадь штукатурки, всего	0.000
Фасады - дворовый фасад штукатурки	0.000
Фасады - торцовая часть фактурных и окрасочных слоев	-
Фасады - лицевой фасад фактурных и окрасочных слоев	-
Фасады - Фактурный и окрасочный слои	0.000
Фасады - дворовый фасад фактурных и окрасочных слоев	-
Фасады - Тяги	0.000
Фасады - Материал отделки фасада	Кирпичный/Блочный
Фасады - Длина стыков стеновых панелей	0.000
Отделка - Облицовка керамическими плитками	0.000
Отделка - Площадь стен для клеевой окраски	0.000
Отделка - Площадь сетки шахт лифтов	0.000
Отделка - Площадь стен для масляной окраски	0.000
Отделка - Штукатурка	0.000
Отделка - Площадь почтовых ящиков	0.000
Отделка - Окраска водными составами	0.000
Прочее - Количество металлических дверей в убежища	6

Алексеевка г, Набережная ул, 44 - Многоквартирный жилой дом**Конструктивные элементы**

Прочее - Площадь дверей в подвале	-
Прочее - Количество дверей в подвал	5
Прочее - Количество входов в подвал	5
Прочее - Площадь подвала по полу	839.000
Прочее - Площадь эксплуатируемого подвала	267.100
Прочее - Количество лестниц железобетонных	1
Прочее - Количество лестниц по стальным косоурам	0
Прочее - Количество лестниц деревянных	0
Прочее - Площадь неэксплуатируемого подвала	571.900